

**Corso Giacomo Matteotti ALBANO LAZIALE - RM - 00041 - LAZIO****CODICE: 01VE13936****APPARTAMENTO | VENDITA | 4 LOCALI | ALBANO LAZIALE**Prezzo: **€ 239.000**

CENTRO STORICO, QUADRILOCALE IN STABILE D'EPOCA

Albano Laziale, sul Corso Giacomo Matteotti, abbiamo il piacere di proporre la vendita di un esclusivo appartamento in uno stabile d'epoca, posto al terzo piano, ampia metratura, raro esempio di edilizia d'epoca con balcone.

L'immobile è da ristrutturare, la fortunata esposizione su quattro lati garantisce panoramicità e luminosità tutto il giorno, situato in zona centralissima, con affaccio sulla piazzetta della Chiesa di San Pietro, nelle immediate vicinanze dei giardini comunali di "Villa Doria", a pochi passi dalla stazione ferroviaria e vicina a parcheggi pubblici ed a tutti i principali servizi.

Completa la proposta la possibilità di includere una cantina su strada nelle immediate vicinanze dello stabile.

Classe Energetica: G

