



**Viale dei Romagnoli ROMA - RM - 00125 - LAZIO**

**CODICE: 01VE14022**

**APPARTAMENTO | VENDITA | 3 LOCALI | ACILIA**

Prezzo: **€ 195.000**

**APPARTAMENTO IN VILLA CON GIARDINO**

Acilia, in viale dei Romagnoli, abbiamo il piacere di proporre in vendita, all'interno di una curatissima villa unifamiliare, un appartamento con ingresso autonomo e giardino, ottimamente esposto, gode di vista aperta e panoramica.

Al piano d'ingresso troviamo il soggiorno molto ampio, cucina a vista, disimpegno, camera padronale con bagno esclusivo, seconda camera doppia, altro bagno.

L'appartamento gode di un affaccio fortunato grazie alla conformazione dei piani della Villa in cui è inserito, risulta sempre luminosissimo e solare, esternamente offre un terrazzo vivibile e connesso al giardino molto bel tenuto.

La proposta risulta ideale sia per uso residenziale familiare sia per uso investimento, attualmente è dedicato ad attività turistico/ricettiva.

Possibilità di avere un posto auto all'interno della proprietà.

La planimetria pubblicata è meramente semplificativa e non esaustiva.

Classe Energetica: G

