

**VIA LUIGI GASTINELLI ROMA - RM - 00132 - LAZIO****CODICE: 03VE14012****APPARTAMENTO | VENDITA | 3 LOCALI | PONTE DI NONA**Prezzo: **€ 175.000****PONTE DI NONA**

Precisamente in Via Luigi Gastinelli proponiamo in vendita al primo piano di una palazzina in cortina provvista di ascensore, trilocale di 70 mq calpestabili inserito all'interno di un complesso residenziale tranquillo e ben mantenuto nonché fornito nelle immediate vicinanze dai principali servizi quali supermercati, scuole, bar e mezzi pubblici.

L'immobile versa in buone condizioni di manutenzione ed è composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, cameretta, servizio igienico con aeratore e due balconi, sono inoltre presenti le inferriate di sicurezza, condizionatori e videocitofono.

A completare la proprietà una comoda cantina di 5 mq ed un box auto di 16 mq circa. Classe G.

