



Lungomare Delle Meduse POMEZIA - RM - 00040 - LAZIO

CODICE: 10VE14002

NEGOZIO | VENDITA | 4 LOCALI | TORVAIANICA

Prezzo: **€ 179.000**

Vendita Mura Commerciali - Torvaianica sul Mare,

Hai sempre sognato di avviare un'attività in riva al mare? Questa è l'opportunità che stavi cercando!

Proponiamo in vendita le mura di un locale commerciale situato a Torvaianica sul mare, con accesso diretto alla spiaggia. L'immobile è composto da due locali distinti, corte esterna e grande magazzino sottostante. La proprietà è perfetta per diversi tipi di attività grazie alla sua posizione strategica che garantisce un flusso costante di turisti e residenti durante tutto l'anno.

Caratteristiche principali:

Superficie commerciale ampia e ben distribuita. Accesso diretto alla spiaggia, con vista panoramica sul mare. Posizione privilegiata in una zona di grande passaggio. Ampio spazio esterno per l'installazione di tavoli e sedie. Ottima visibilità e traffico pedonale, soprattutto nei mesi estivi.

Dettagli aggiuntivi: Ottimo stato di manutenzione. Impianti a norma. Possibilità di personalizzare l'interno per adattarlo alle proprie esigenze.

Questa è l'occasione perfetta per realizzare il tuo sogno di avere un'attività commerciale con vista mare!

Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica! Classe Energetica G.

